



## WFK Reality – Váš nový domov

Naším krédom je poctivosť, spoľahlivosť  
a spokojnosť našich klientov.



### Exkluzívne na predaj 2 izbový byt v Stropkove

**59 890 €**



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Stropkov
Obec:	Stropkov
Ulica:	Matice Slovenskej
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63 m <sup>2</sup>

#### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblová televízia:	áno
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	63 m <sup>2</sup>	Krb:	nie
Úžitková plocha:	63 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	čiastočne
Typ poschodia:	posledné poschodie	Garáž:	nie
Loggia:	nie	Materiál:	panel
Počet podlaží:	7	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	2 m <sup>2</sup>
Výťah:	áno		

#### POPIS NEHNUTELNOSTI

Na predaj veľkometrážny 2 izbový byt v osobnom vlastníctve na ul. Matice Slovenskej v Stropkove. Nachádza sa na 7 poschodí z 7. Rozloha bytu je 63 m<sup>2</sup>. Byt je v pôvodnom ale zachovalom stave. Výhodou je možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv. Na foto je vizualizácia k rekonštrukcií. Samozrejmosťou je plná občianska vybavenosť.

Okná: plastové

Konštrukcia objektu: panelová

Kúrenie: centrálné

Spoločné priestory a chodby sú upravené a čisté, nechýba elektr. vrátnik.

Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a vysvetlíme pri osobnej prehliadke.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv. Pomôžeme: s vybavením financií, projekty - 3D vizualizácia, prestavba interiéru bytu, právne služby, notárska úschova. Výhodou je možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv. Samozrejmosťou je plná občianska vybavenosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Maroš Bohanič**  
**0905 107 717**  
**bohanic.m@wfkreality.sk**

