



## WFK Reality – Váš nový domov

Naším krédom je poctivosť, spoľahlivosť  
a spokojnosť našich klientov.



### PREDANÉ - Na predaj 4 izbový byt v Stropkove



**84 800 €**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Stropkov
Obec:	Stropkov
Ulica:	Matice Slovenskej
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m <sup>2</sup>

#### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	pôvodný	Klimatizácia:	nie
Celková plocha:	90 m <sup>2</sup>	Krb:	nie
Úžitková plocha:	90 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	1	Garáž:	nie
Loggia:	nie	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	3	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	4	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	15 m <sup>2</sup>

#### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj veľkometrážny 4 izbový byt v osobnom vlastníctve v Stropkove. Nachádza sa na prvom poschodí z troch. Rozloha bytu je 90 m<sup>2</sup>. Byt je v pôvodnom ale zachovalom stave. Výhodou je možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv s možnosťou zmeny dispozície jednotlivých izieb. K bytu patria aj dve murované pivnice. Nachádza sa vo vyhľadávanej oblasti s plnou občianskou vybavenosťou.

Okná: plastové

Konštrukcia objektu: tehlová

Kúrenie: centrálné

Spoločné priestory a chodby sú upravené a čisté, nechýba elektr. vrátnik.

Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a vysvetlíme pri osobnej prehliadke.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv. Pomôžeme: s vybavením financií, projekty - 3D vizualizácia, prestavba interiéru bytu, právne služby, notárska úschova.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Maroš Bohanič**

**0905 107 717**

**[bohanic.m@wfkreality.sk](mailto:bohanic.m@wfkreality.sk)**

