



WFK Reality – Váš nový domov

Naším krédom je poctivosť, spoľahlivosť
a spokojnosť našich klientov.



Exkluzívne na predaj 3 izbový byt s garážou v Medzilaborciach



52 500 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Medzilaborce
Ulica:	Duchnovičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

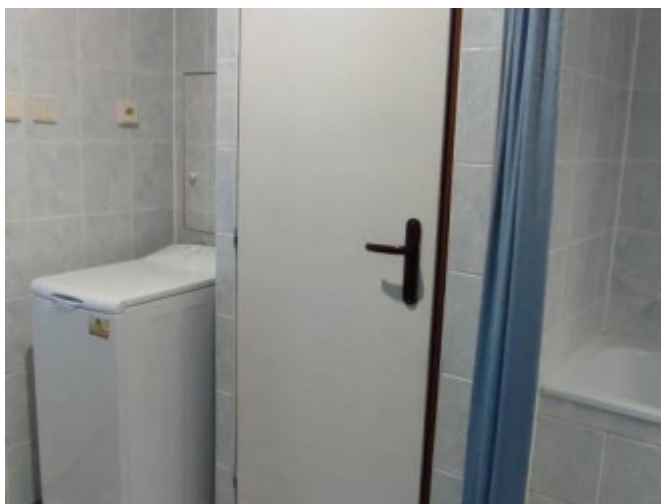
Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	75 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	75 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	2	Garáž:	áno - 1
Loggia:	áno	Materiál:	panel
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica plocha:	3 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

WFK reality v exkluzívnom zastúpení majiteľa ponúka na predaj 3 izbový byt s veľkou lodžiou a garážou v centre mesta na ulici Duchnovičová v Medzilaborciach. Pozostáva z troch priestranných izieb, priestorovo veľkorysej kuchyne, chodby, špajze, šatníka, samostatnej kúpeľne a WC. Byt je situovaný na 2.poschodí v panelovom upravenom dome s vynovenou a zateplenou fasádou. Výmera bytu je 75 m² a výmera garáže je 18 m². Slniečny byt je orientovaný západ a východ. Má vymenené okna za plastové, priestranné murovanú kúpeľňu so samostatným WC. V chodbe a kuchyni je dlažba. Hlavným benefitom je poloha s možnosťou využitia všetkých výhod mesta -všade na skok peši či už za nákupmi ,do parku, reštaurácie, kaviarne alebo za kultúrou.

Na všetky Vaše ďalšie otázky odpovieme a vysvetlíme pri osobnej prehliadke. V cene nehnuteľnosti je

zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv. Pomôžeme: s vybavením financií, projekty - 3D vizualizácia, prestavba interiéru bytu, právne služby, notárska úschova.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Lukáš Janočko
0944 821 286
janocko.l@wfkreality.sk

