



WFK Reality – Váš nový domov

Naším krédom je poctivosť, spoľahlivosť
a spokojnosť našich klientov.



Exkluzívne na predaj 4 izbový byt blízko centra Vranova nad Topľou



118 990 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Vranov nad Topľou
Ulica:	1. Mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	88 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Stav:	pôvodný	Krb:	nie
Celková plocha:	92 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	88 m ²	Garáž:	nie
Poschodie:	6	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	4	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 4 - izbový byt v pôvodnom stave s priestrannou dispozíciou v blízkosti centra Vranov nad Topľou. Ponúkaný byt sa nachádza na 6/8 poschodí . Bytový dom prešiel rekonštrukciou : výťah , strecha , fasáda. Byt má veľmi dobrú dispozíciu , ktorá vytvára priestranné izby a tiež ponúka jednoduchú možnosť otvorenia priestoru. Rozloha bytu je 92 m² + loggia + nezvyčajne priestranná pivnica. Výhodou je možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv. Kompletná občianska vybavenosť je dostupná pár minút pešou chôdzou.

Byt čaká na nového majiteľa , ktorý mu vdýchne nový život . Kúpou je byt voľný. Fotodokumentácia - vizualizácia.

Základná charakteristika bytu:

- celková plocha 92 m²
- loggia s výhľadom na mesto
- kúpeľňa s vaňou
- plávajúce podlahy

Výhody:

- blízko centra
- potraviny a kaderníctvo priamo v bytovom dome
- škôlka
- stredná škola
- okresný úrad
- mestský úrad

Rekonštrukcia bytového domu:

- strecha
- fasáda
- výťah

Všetky vaše ďalšie otázky zodpovieme a vysvetlíme pri osobnom stretnutí.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv + bonus zrýchlený vklad do katastra. Pomôžeme: s vybavením financií, projekty - 3D vizualizácia, prestavba interiéru bytu, právne služby, notárska úschova.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Maroš Bohanič
0905 107 717
bohanic.m@wfkreality.sk

